



## Riktlinjer för bryggor på kommunägda mark- och vattenområden

### Allmänt

Syftet med dessa riktlinjer är att tydliggöra under vilka förutsättningar bryggor kan få förekomma längs de stränder där Sigtuna kommun äger mark- och vattenområden. Genom riktlinjerna ska även allmänhetens rätt till tillträde till bryggorna säkerställas.

- För samtliga bryggor vid kommunal strand ska arrendeavtal mellan Sigtuna kommun, stadsbyggnadskontoret, och den bryggrättsansvarige tecknas. Avtalet klargör bl.a. ansvars- och skötselfrågor för den aktuella bryggan. (Kräver polismyndigheten tillstånd enligt ordningslagens bestämmelser om nyttjande av offentlig plats ska bryggrättsansvarig söka och erhålla ett sådant tillstånd.)
- Innan upplåtelse kan medges ska dispens från strandskyddet vara beviljat. För bryggetableringar gäller att bryggrättsansvarig ansöker om strandskyddsdispens hos Sigtuna kommun, Bygg- och trafiknämnden.
- I vissa fall krävs även bygglov enligt plan- och bygglagen (2010:900). För en brygga med plats för tio båtar eller fler krävs alltid bygglov.
- Det är lämpligt att flera personer går ihop och bildar en förening som ansvarar för en gemensam brygga. I vart fall ska det utöver den bryggrättsansvarige, finnas flera ansvariga personer tecknade för varje brygga. Detta underlättar möjligheten för kommunen att komma i kontakt med en ansvarig person om någon åtgärd på eller vid bryggan behöver utföras.
- Sigtuna kommun kommer att anslå kontaktuppgifter till den bryggrättsansvarige vid bryggan samt märka varje brygga med ett eget ID-nummer.
- Alla bryggor som angör mot kommunal mark ska vara säkra och tillgängliga för allmänheten. Livboj ska finnas i anslutning till bryggorna.





- Bryggorna ska i första hand utföras som flytbryggor med grundsektionsmåtten 2 x 4 m. Flera sektioner och/eller andra mått och utföranden kan i förekommande fall diskuteras. Alla bryggkonstruktioner ska vara väldimensionerade och godkännas av kommunen.
- Förankring av bryggan, i sjön och mot land, ska vara tillgänglighetsanpassad, säker och stadig.
- Ansvar för bryggan ligger uteslutande på den bryggrättsansvarige. Denne ansvarar för att bryggan med tillhörande anordningar är utformade på ett sådant sätt, samt hålls i sådant skick, att de inte förorsakar olyckor eller andra skador.
- Uppläggning av bryggan på kommunal mark under vintersäsong är ej tillåtet, utom i de fall då det tydligt framgår av avtalet att så får ske. Uppläggning ska då göras på ett säkert och ordnat sätt intill bryggplatsen.
- Uppläggning av båtar på intilliggande kommunal mark är ej tillåtet.